

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 15^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ιθάκης στις 11-6-2020.

Πράξη 93^η

Ιθάκη, σήμερα, 30 Ιουνίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00', συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική συνεδρίαση **ΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ**, στην αίθουσα του ΚΑΠΗ, *παρόντος του Δημάρχου κ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΓΕΡ. ΣΤΑΝΙΤΣΑ*, έπειτα από την αρ. 3367/26-6-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΦΙΑΜΠΟΛΗ, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, και στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-3-2020), καθώς της με αριθ. 40/20930/31-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών προς τους Δήμους της χώρας.

Στη συνέχεια διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, εφόσον από τα 17 μέλη του ήταν παρόντα τα 15 :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ				ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	ΦΙΑΜΠΟΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	9.	ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΤΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	1.	ΒΕΡΩΝΗΣ Λ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
2.	ΜΑΡΜΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)	10.	ΤΡΕΛΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	2.	ΓΕΩΡΓΑΝΑ ΕΥΦΕΛΒΙΝΑ
3.	ΤΥΠΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ (ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ)	11.	ΚΑΡΑΒΙΑΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ		
4.	ΡΑΔΙΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (αποχώρησε στο 7 ^ο θέμα)	12.	ΜΑΥΡΟΚΕΦΑΛΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ		(Αν και νομίμως προσκληθέντες)
5.	ΔΟΡΙΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	13.	ΤΑΦΛΑΜΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
6.	ΑΡΣΕΝΗ ΑΘΗΝΑ	14.	ΠΑΤΣΑΛΙΑΣ ΣΑΒΒΑΣ		
7.	ΛΟΥΚΑ ΟΥΡΑΝΙΑ	15.	ΠΕΡΙΧΑΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		
8.	ΚΟΥΤΣΟΥΒΕΛΗΣ Π. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ				

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισάγει το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης < **Αίτημα ένταξης στο πρόγραμμα «Εκπόνηση Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ)»**> σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 105/26-6-2020 εισηγητική έκθεση του Δημάρχου :

« ΣΧΕΤΙΚΟ: Με Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΓρΥΦΧΑΠ/55357/1334/11-06-2020 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΥΠΕΝ) προγραμματίζει την ενεργοποίηση Προγράμματος για την «Εκπόνηση Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων - ΤΠΣ» στο σύνολο της Χώρας.

Τα ΤΠΣ συνιστούν το 1ο επίπεδο του πολεοδομικού σχεδιασμού της Χώρας, και το πιο σημαντικό, δεδομένου ότι σε αυτό το επίπεδο καθορίζονται οι χρήσεις γης και οι όροι δόμησης κάθε Δημοτικής Ενότητας. Σκοπός του Προγράμματος είναι η ταχεία ολοκλήρωση των ΤΠΣ για το σύνολο των Δημοτικών Ενότητων της Χώρας ούτως ώστε μέσω αυτών να εκπονηθούν σχέδια χρήσεων γης για όλη την ελληνική επικράτεια. Η χρηματοδότηση του Προγράμματος θα καλυφθεί από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης ή/και πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων και της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και η αποπληρωμή του θα γίνει από το ΥΠΕΝ (μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων).

Συνεπώς, οι δήμοι δεν θα έχουν κάποια οικονομική επιβάρυνση. Η υλοποίησή του Προγράμματος θα είναι σταδιακή και θα προωθηθεί κατά «φάσεις ανάθεσης μελετών», καθεμία από τις οποίες θα περιλαμβάνει περίπου 200 μελέτες, έως ότου καλυφθούν όλες οι Δημοτικές Ενότητες της Χώρας.

Οι μελέτες της 1ης Φάσης των αναθέσεων αναμένεται να προκηρυχθούν εντός του Σεπτεμβρίου 2020 και οι επόμενες φάσεις θα ενεργοποιούνται σε διάστημα έξι (6) μηνών, περίπου, από την προηγούμενη, με στόχο την ολοκλήρωση του σχεδιασμού σε όλη τη χώρα μέσα σε μια δετία.

Ο Δήμος Ιθάκης θα προτείνουμε να ενταχθεί στο πρόγραμμα με τα ακόλουθα κριτήρια με τα οποία

πρόκειται να συμπληρωθεί και η επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση : α) βαθμίδα προτεραιότητας πολύ υψηλή, δεδομένου ότι ο Δήμος Ιθάκης έχει εκπονήσει μελέτη ΣΧΟΟΑΠ μέχρι το Β1 στάδιο, από τις 17/02/2014, η οποία και αποτελεί πνευματική του ιδιοκτησία β) δεν έχει εγκεκριμένο ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ του ν. 2508/97 γ) έχουν πραγματοποιηθεί μεγάλες ιδιωτικές επενδύσεις κατά την τελευταία δεκαετία, ενώ υπάρχει ενδιαφέρον για νέες για την προσεχή πενταετία δ) έχουν πραγματοποιηθεί μεγάλες δημόσιες επενδύσεις κατά την τελευταία δεκαετία ε) υπάρχουν προγραμματισμένες μεγάλες δημόσιες επενδύσεις για την προσεχή πενταετία στ) τέλος εκτιμάται ότι υπάρχουν σημαντικοί αναξιοποίητοι ακόμα, αναπτυξιακοί πόροι στον τομέα του τουρισμού και της ενέργειας.

Η έλλειψη εγκεκριμένης μελέτης ΣΧΟΑΑΠ εμποδίζει τα σχέδια επέκτασης, καθώς καθυστερεί την οριοθέτηση μεγάλων επενδύσεων και οικισμών, τη χάραξη δρόμων, τον καθορισμό όρων δόμησης, χρήσεων γης και ανακήρυξης περιοχών προς πολεοδομία με συνέπεια να χάνεται πολύτιμος χρόνος, χρήμα αλλά και θέσεις εργασίας.

Στο πλαίσιο αυτό ζητάμε την σύμφωνη γνώμη του ανώτατου διοικητικού οργάνου που αποτελεί το Δημοτικό Συμβούλιο για την ένταξη μας στο πρόγραμμα.

Επισυνάπτεται: 1) Τεχνική Έκθεση 2) Αίτημα εκδήλωσης ενδιαφέροντος. »

Ο κ. Αλ. Ταφλαμπάς (ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ) αναφέρει τα εξής :

« Αυτό που συμπεραίνεται από τα ΤΠΣ, είναι ότι καταργείται η εκτός σχεδίου δόμηση πλην κάποιων εξαιρέσεων, κάτι που θα φέρει ανατροπές στον βίο των πολιτών του νησιού, οι οποίοι δεν θα έχουν την δυνατότητα να εκμεταλλευτούν την περιουσία τους. Μεγάλες εκτάσεις γής θα χωροθετούνται πλέον με βάση αυτό το ΤΠΣ.

Άλλο στοιχείο του ΤΠΣ που προτείνει είναι : α) η χωροθέτηση μεγάλων επενδύσεων β) ο χαρακτηρισμός των τοπικών δρόμων. Θεωρούμε ότι η χωροθέτηση των χρήσεων γης θα έπρεπε να γίνεται χρόνια τώρα στα πλαίσια του αστικού σχεδιασμού, που εμείς προφανώς δεν δεχόμαστε αλλά είμαστε αναγκασμένοι να προχωρήσουμε μ'αυτό. Με ευθύνη όλων των αστικών κυβερνήσεων, αλλά και της σημερινής, δεν έγινε τίποτα και έρχεται τώρα η Ευρωπαϊκή Ένωση να δημιουργήσει ιδιοκτησίες δύο ταχυτήτων.

Πρέπει να παρέμβουμε σ'αυτό, και να δούμε τι θέλουμε να κάνουμε με την πολεοδομία του νησιού μας. Οι μηχανικοί που μας είπατε κ. Δήμαρχε ότι θα στελεχώσουν την Τεχνική Υπηρεσία, δεν θα χρησιμοποιηθούν για την εκπόνηση των ΤΠΣ, γιατί είναι ήδη γνωστό ότι το Υπουργείο ήδη έχει επιλέξει περίπου δύο χιλιάδες τοπογράφους που θα συνεργαστεί με αυτούς. Χρειάζεται μια σοβαρή μελέτη , ανεξάρτητα από την πολιτική τοποθέτηση του καθενός. Οποια απόφαση θα πάρουμε θα δεσμεύσει τις επόμενες γενιές για πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα. Εμείς ψηφίζουμε θετικά με αυτές τις προτάσεις – παρατηρήσεις.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση και τα επισυναπτόμενα σ'αυτήν έγγραφα, καθώς και την διαλογική συζήτηση όπως αυτή αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

Αποφασίζει ομόφωνα

Να υποβάλλει αίτημα εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ένταξη του Δήμου Ιθάκης στο πρόγραμμα «Εκπόνηση Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

Οι τέσσερις Δημοτικοί σύμβουλοι της ΛΑΙΚΗΣ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗΣ (ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΜΑΥΡΟΚΕΦΑΛΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΑΦΛΑΜΠΑΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΕΡΙΧΑΡΟΣ και ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΤΣΑΛΙΑΣ) ψήφισαν υπέρ, με τις προτάσεις – παρατηρήσεις τους, όπως αυτές διατυπώθηκαν στο εισηγητικό μέρος.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΑΜΠΟΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ