

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 16^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ιθάκης έτους 2023.

Πράξη 91^η

Ιθάκη, σήμερα στις 28 Ιουνίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:30' συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα του ΚΑΠΗ, *παρόντος του Δημάρχου Ιθάκης κ. Διονύσιου Γερ. Στανίτσα*, έπειτα από την αρ. 3214/23-6-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΦΙΑΜΠΟΛΗ ΣΤΕΦΑΝΟΥ, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α' - Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»).

Στη συνέχεια διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία εφόσον ήταν παρόντα από τα 17 μέλη του τα 9 και αναλυτικά :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1	ΦΙΑΜΠΟΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ (Πρόεδρος)	6	ΑΡΣΕΝΗ ΑΘΗΝΑ
2	ΒΕΡΩΝΗΣ Λ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	7	ΚΑΡΑΒΙΑΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ
3	ΤΡΕΛΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	8	ΖΕΡΒΟΥ ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΑ
4	ΔΟΡΙΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	9	ΛΟΥΚΑ ΟΥΡΑΝΙΑ
5	ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΤΟΣ ΛΟΥΚΑΣ		
ΑΠΟΝΤΕΣ (Αν και νομίμως προσκληθέντες)			
1	ΜΑΡΜΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αντιπρόεδρος)	5	ΜΑΥΡΟΚΕΦΑΛΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ
2	ΤΥΠΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ (Γραμματέας)	6	ΤΑΦΛΑΜΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3	ΕΥΦΕΛΒΙΝΑ (ΒΙΝΑ) ΓΕΩΡΓΑΝΑ	7	ΠΑΤΣΑΛΙΑΣ ΣΑΒΒΑΣ
4	ΚΟΥΤΣΟΥΒΕΛΗΣ Π. ΚΩΝ/ΝΟΣ	8	ΠΕΡΙΧΑΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισάγει προς συζήτηση το 3^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης **(Ψήφισμα του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με τις οικοδομικές εργασίες πλησίον τουριστικών μονάδων.)** και αφού το Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα την συζήτηση του θέματος εκτός ημερήσιας ως κατεπείγοντος, θέτει υπόψη του τα παρακάτω :

«Έχοντας στόχο την διασφάλιση της καλής διαχείρισης του τουρισμού, την διαφύλαξη και βελτίωση της Τουριστικής Ανάπτυξης του νησιού μας, αλλά και την διατήρηση των συγκριτικών τουριστικών πλεονεκτημάτων του τόπου μας ως προς όμορφη ποιότητα και την αυθεντικότητα του χαρακτήρα του, προτείνονται τα εξής:

Μπροστά στην σύγχρονη ανάπτυξη του μαζικού τουρισμού η Ιθάκη κατάφερε να προσελκύει τους πιο απαιτητικούς ταξιδιώτες που ενδιαφέρονται να ζήσουν την πραγματική Ελλάδα, οι οποίοι βεβαίως διατίθενται να πληρώνουν πολλές χιλιάδες ευρώ για τις διακοπές τους στο νησί μας προς όλους τους τουριστικούς τομείς του.

Εύλογα δεν θα δεχθούν κανένα είδος θορύβου οικοδομικών εργασιών εκσκαφών κλπ. πλησίον της διαμονής τους. Θα εγκαταλείψουν τον χώρο κάτω από τις άθλιες συνθήκες της εκκωφαντικής όχλησης και θα οδηγήσουν σε παράπονα και σε κακή κριτική στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης.

Προφανώς μια τέτοια κατάσταση μπορεί εύκολα να βλάψει την εικόνα του νησιού με οικονομικές απώλειες, στους ντόπιους επαγγελματίες ξενοδοχείων, αυτοκινήτων, βαρκών, εστιατόρια καφετέριες, είδη δώρων, taxi κλπ. Γεγονός που δύσκολα επανέρχεται.

Φυσικά κάτι ανάλογο μπορεί να συμβεί ανά πάσα στιγμή σε καθένα που έχει επενδύσει σε τουριστικά καταλύματα στην Ιθάκη. Η Σαντορίνη, η Μύκονος κα, αποτελούν προηγούμενο θετικό για την διαφύλαξη της τουριστικής τους ανάπτυξης, όπου δεν επιτρέπονται οι εκσκαφές κλπ από Απρίλιο έως Οκτώβριο.

Εκ των πραγμάτων η οικονομία του νησιού βασίζεται στην τουριστική βιομηχανία και οι κατασκευαστικές εταιρίες δεν θα είχαν ανάλογες εργασίες χωρίς την τουριστική ανάπτυξη.

Απέναντι στον έντονο τουριστικό ανταγωνισμό χρειάζεται προστασία και προσοχή για να διατηρήσουμε την κατάκτηση της 4μηνης τουριστικής σεζόν, που με τόσο πολυετή επενδυτικό κόπο καταφέραμε να κατακτήσουμε προς όφελος όλων, έναντι του πρόσφατου παρελθόντος, που η τουριστική σεζόν ξεκίνησε μέσα Ιουλίου έως τέλος Αυγούστου.

Με σεβασμό και καλή πίστη όλων των φορέων, πρέπει να αποφεύγεται κάθε μορφής ισχυρή όχληση οικοδομικών εργασιών, όπως εκσκαφές, ξυλότυποι κλπ, πλησίον τουριστικών μονάδων, από Ιούνιο μέχρι τέλος Σεπτεμβρίου.

Ταυτόχρονα πρέπει να συμμεριστούμε και τις απόψεις των επαγγελματιών της οικοδομής, αναλογιζόμενοι και τη θέση τους σε σχέση και με την δύσκολη οικονομική συγκυρία που διανύουμε και να ζητήσουμε την αποφυγή μόνο για εργασίες που προκαλούν μεγάλη όχληση, όπως εκσκαφές και καλούπωμα σκελετού, για το διάστημα από 15 Ιουλίου έως και 10 Σεπτεμβρίου.

Για την διασφάλιση της καλής διαχείρισης του τουρισμού, για να συνεχίσει η Ιθάκη να ευδοκίμει σαν ένας τουριστικός προορισμός υψηλών προδιαγραφών προς όφελος όλων.»

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση καθώς και την διαλογική συζήτηση όπως αυτή αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει το παρακάτω ψήφισμα σχετικά με τις οικοδομικές εργασίες πλησίον τουριστικών μονάδων :

« Το Δημοτικό Συμβούλιο Ιθάκης στην τακτική συνεδρίασή του στις 28 Ιουνίου 2023, ημέρα Τετάρτη, κατόπιν διαλογικής συζήτησης αποφάσισε την έκδοση του ακόλουθου ψηφίσματος :

Αφουγκραζόμενοι την αγωνία των Ιθακησίων επαγγελματιών του τουρισμού και πιστεύοντας ότι σε ένα μικρό τόπο όπως η Ιθάκη μας υπάρχει χώρος για όλους, αρκεί να υπάρχει καλή θέληση από όλες τις πλευρές, ζητά τη συνεργασία των Ιθακησίων εργολάβων, έτσι ώστε να διακόπτουν τις οικοδομικές εργασίες που δημιουργούν ιδιαίτερη ηχητική όχληση όπως οι εκσκαφές και το καλούπωμα του κτιριακού σκελετού για να υποδεχτεί το οπλισμένο σκυρόδεμα, για την περίοδο από 01/07 μέχρι τα μέσα Σεπτεμβρίου κάθε έτους.

Οι υπόλοιπες οικοδομικές εργασίες όπως επιχρίσματα, τοποθέτηση πλακιδίων και ξύλινων κουφωμάτων, βάψιμο, αντικατάσταση ή τοποθέτηση καινούριας στέγης και γενικά όλες οι άλλες εργασίες που δεν δημιουργούν ιδιαίτερη ηχητική όχληση δεν εμπεριέχονται σε αυτή την παραίνεση προς τους επαγγελματίες της οικοδομής. »

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 91/2023.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΙΑΜΠΟΛΗΣ

