

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το πρακτικό της 3<sup>ης</sup> συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ιθάκης στις 9-2-2020.**Πράξη 36<sup>η</sup>**

Ιθάκη, σήμερα 9 Φεβρουαρίου 2020, ημέρα Κυριακή και ώρα 11:30' συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα του ΚΑΠΗ, *παρόντος του Δημάρχου κ. Διονυσίου Γερ. Στανίτσα*, έπειτα από την αρ. 596/5-2-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΦΙΑΜΠΟΛΗ ΣΤΕΦΑΝΟΥ, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018.

Στη συνέχεια διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, εφόσον από τα 17 μέλη του ήταν παρόντα τα 14 :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ				ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	ΦΙΑΜΠΟΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ <i>(ΠΡΟΕΔΡΟΣ)</i>	8.	ΔΟΡΙΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	1.	ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΤΟΣ ΛΟΥΚΑΣ
2.	ΜΑΡΜΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ <i>(ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)</i>	9.	ΑΡΣΕΝΗ ΑΘΗΝΑ <i>(αποχώρησε κατά το 6<sup>ο</sup> θέμα)</i>	2.	ΚΑΡΑΒΙΑΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ
3.	ΤΥΠΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ <i>(ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ)</i>	10.	ΛΟΥΚΑ ΟΥΡΑΝΙΑ <i>(αποχώρησε κατά το 8<sup>ο</sup> θέμα)</i>	3.	ΠΕΡΙΧΑΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
4.	ΒΕΡΩΝΗΣ Λ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	11.	ΚΟΥΤΣΟΥΒΕΛΗΣ Π. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		<i>(αν και νομίμως προσκληθέντες)</i>
5.	ΓΕΩΡΓΑΝΑ ΕΥΦΕΛΒΙΝΑ	12.	ΜΑΥΡΟΚΕΦΑΛΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ		
6.	ΡΑΔΙΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	13.	ΤΑΦΛΑΜΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
7.	ΤΡΕΛΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	14.	ΠΑΤΣΑΛΙΑΣ ΣΑΒΒΑΣ		

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισάγει το 5<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης **(Αίτημα των Μαρία Ραυτοπούλου και Βιργινία Ανδριανάτου για κατάρτιση: Α) Συμβολαιογραφικής πράξης Παροχής Δουλείας Διόδου ( περιοχή Καψάλια- Μαζούρκα- Κοκινάμπελλα της κτηματικής Περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Σταυρού του Δήμου Ιθάκης, ήτοι περιοχή Ποδοσφαιρικού Γηπέδου Σταυρού) και Β) Συμβολαιογραφικής πράξης αναγνώρισης ορίων των ιδιοκτησιών των αιτουσών Μαρίας Ραυτοπούλου και της Βιργινίας Ανδριανάτου και του ετέρου συμβαλλόμενου Δήμου Ιθάκης)** και δίνει τον λόγο στον Δήμαρχο που εισηγείται τα εξής :

«Εισηγούμαι την κατάρτιση :

1. Συμβολαιογραφικής πράξης Παροχής Δουλείας Διόδου (περιοχή Καψάλια- Μαζούρκα- Κοκινάμπελλα της κτηματικής Περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Σταυρού του Δήμου Ιθάκης, ήτοι περιοχή Ποδοσφαιρικού Γηπέδου Σταυρού ) και

2. Συμβολαιογραφικής πράξης αναγνώρισης ορίων των ιδιοκτησιών των αιτουσών Μαρίας Ραυτοπούλου και της Βιργινίας Ανδριανάτου και του ετέρου συμβαλλόμενου Δήμου Ιθάκης.

Ο Δήμος Ιθάκης τυγχάνει κύριος ενός ακινήτου κειμένου στην θέση Καψάλια της αγροτικής περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Σταυρού του Δήμου Ιθάκης όπως αυτό με κάθε λεπτομέρεια περιγράφεται στο από Οκτώβρη 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ευσταθίου Πατσαλιά , δυνάμει του υπ' αριθμόν 9809/2013 συμβολαίου του σ/φου Ιθάκης Σπύρου Μπούα που μεταγράφηκε νόμιμα στο υποθηκοφυλακείο Ιθάκης και του από 7-6-2004 Πρακτικού Συμβιβασμού υπογραφέντος μεταξύ του Δήμου Ιθάκης και της Μαρίας Ραυτοπούλου μετά από την μεταξύ τους ανοιγείσα δίκη ενώπιον του Ειρηνοδικείου Ιθάκης που επίσης το πρακτικό αυτό μεταγράφηκε νόμιμα στο υποθηκοφυλακείο Ιθάκης.

Εντός του ανωτέρω ακινήτου έχει κατασκευασθεί από τον Δήμο Ιθάκης και υπάρχει το ποδοσφαιρικό γήπεδο της ευρύτερης περιοχής της βορείου Ιθάκης.

Οι πιο πάνω αναφερόμενες Μαρία Ραυτοπούλου και Βιργινία Ανδριανάτου κατέθεσαν στον Δήμο Ιθάκης την υπ' αριθ.πρωτ. 5709/30-10-2019 αίτησή τους με την οποία ζητούν όσα περιγράφονται με λεπτομέρεια σε αυτήν και που μνημονεύονται στον τίτλο της παρούσας εισηγήσεως.

Συγκεκριμένα στην ως άνω αίτησή τους μνημονεύουν τους τίτλους των δικαιωμάτων τους επί δύο αγροτεμαχίων γειτνιάζοντα με το ποδοσφαιρικό γήπεδο, την έκτασή τους και τα όριά τους καθώς και την αιτούμενη δίοδο καθ'όλο το μήκος της, όπως αυτά τα στοιχεία περιγράφονται επίσης με κάθε λεπτομέρεια στο πιο πάνω μνημονευόμενο τοπογραφικό του μηχανικού Ευσταθίου Πατσαλιά, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της αιτήσεως αυτής.

Τέλος στην αίτησή τους αυτή μνημονεύουν και τους λόγους για τους οποίους ζητούν τα όσα ζητούν.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω εισηγούμαι όπως γίνει αποδεκτή η αίτηση των πιο πάνω αιτουσών προσώπων καθ'όλο αυτής το περιεχόμενο και συγκεκριμένα όπως γίνει αποδεκτό το αίτημα για συμβολαιογραφική σύσταση δουλείας δίοδου , εις βάρος του ακινήτου του Δήμου Ιθάκης (δουλεύον ακίνητο) και υπέρ των ακινήτων των αιτουσών ( δεσπόζοντα ακίνητα) όπως αυτή αναλυτικά περιγράφεται στο ως άνω αναφερόμενο τοπογραφικό. Και όπως επίσης γίνει συμβολαιογραφική αναγνώριση ορίων μεταξύ του Δήμου Ιθάκης για το εν λόγω ακίνητό του και των ακινήτων ιδιοκτησίας των πιο πάνω αιτουσών, όπως επίσης όλα αυτά τα ακίνητα περιγράφονται στο ως άνω ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα.

Ο Εισηγητής

Για λογαριασμό του κ. Δημάρχου

Ειδικός Συνεργάτης Δημάρχου  
Σπύρος Κανδηλιώτης»

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Δημάρχου και αφού έλαβε υπόψη την διαλογική συζήτηση όπως αυτή αναλυτικά καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κάνει αποδεκτή την αίτηση των Μαρία Ραυτοπούλου και Βιργινία Ανδριανάτου καθ'όλο αυτής το περιεχόμενο και συγκεκριμένα όπως γίνει αποδεκτό το αίτημα για :

1] Συμβολαιογραφική σύσταση δουλείας δίοδου, εις βάρος του ακινήτου του Δήμου Ιθάκης (δουλεύον ακίνητο) και υπέρ των ακινήτων των αιτουσών (δεσπόζοντα ακίνητα) όπως αυτή αναλυτικά περιγράφεται στο ως άνω αναφερόμενο τοπογραφικό.

2] Συμβολαιογραφική αναγνώριση ορίων μεταξύ του Δήμου Ιθάκης για το εν λόγω ακίνητό του και των ακινήτων ιδιοκτησίας των πιο πάνω αιτουσών, όπως επίσης όλα αυτά τα ακίνητα περιγράφονται στο ως άνω ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ακριβές αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΑΜΠΟΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ